

QUESTIONÁRIO PARA FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO**DADOS CADASTRAIS**

Nome Completo:		
CPF.:	Data de Nascimento:	
Sexo:	Nacionalidade:	
Naturalidade:		
Telefones: Fixo:	Celular:	
E-mail:		
Outros Contatos:		
Filiação: Pai Mãe		
Grau de Instrução:	PIS.:	
Endereço:		
Número:	Complemento:	Bairro:
UF.:	CEP:	
Tipo do Imóvel: () Casa () Apartamento Outros: Detalhar		
Ocupação do Imóvel: () Alugada () Própria () Mora com pais/parentes () Cedida () Outros: Detalhar		
Identidade:	Órgão Emissor:	Data Expedição:
Estado Civil:	Regime de Casamento:	
Profissão:	Formal () Informal ()	
Nome do Cônjuge:		
CPF do Cônjuge:		

DADOS DA OCUPAÇÃO - RENDA COMPROVADA

Empresa:		
CNPJ/CPF:		
Data Admissão:	Renda () Comprovada () Declarada	
Renda Mensal Bruta: R\$	Renda Mensal Líquida: R\$	
Valor do IRRF mensal: R\$	Tel.:	
Endereço:		
Número:	Complemento:	Bairro:
UF.:	CEP:	
Documento Renda apresentado: () Contra-cheque () Declaração I.R.		
Outros: Detalhar		

DADOS DA OCUPAÇÃO - RENDA INFORMAL

Atividade/ Profissão:

Data Início:

Renda Líquida:

Documento de Renda Apresentado:

Observações:

INFORMAÇÃO PATRIMONIAL - IMÓVEIS

Tipo do Imóvel: () Casa () Apto () Lote () Outros: Detalhar

Valor de mercado: R\$

Imóvel com ônus: () Sim () Não

Imóvel Locado? () Sim () Não

Situação: () Quitado () Financiado

Valor da Prestação: R\$

INFORMAÇÕES PATRIMONIAISTipo do **Veículo**: () Carro () Moto () Outros

Valor de mercado: R\$

Situação: () Quitado () Financiado

Valor da Prestação: R\$

Banco do Financiamento:

Tipo de **Conta Bancária**: () Corrente Comum () Corrente Especial () Salário

Nome do Banco:

Limite de Crédito:

Aplicações:

Tipo: () Fundos () Poupança () Outros

Nome do Banco:

Saldo: R\$

Compromisso Financeiro

Financiamento de Veículos:

Banco:

Valor da Prestação: R\$

Financiamento de Imóveis

Banco:

Valor da Prestação: R\$

Empréstimos

Banco:

Valor da Prestação: R\$

Cartão de Crédito

() Visa () Master () Outros

Limite: R\$

Banco:

() Visa () Master () Outros

Limite: R\$

Banco:

PESQUISA GERAL

Utilização do FGTS () Sim () Não

Possui 03 anos de FGTS () Sim () Não

Possui contas na CEF? () Sim () Não

AG.:

Conta :

Operação:

Conta Relacionamento () Sim () Não

Conta Relacionamento + Portabilidade Salário () Sim () Não

Data:

Assinatura:

RELAÇÃO DOCUMENTOS COMPRADOR(ES)

- (1) Identidade e/ou CNH, CPF
- (2) Identidade e/ou CNH, CPF do Cônjuge
- (3) Certidão de Estado Civil (Certidão Nascimento ou Casamento, conforme o caso) (Em caso de casamento com Comunhão Universal de Bens e Separação Total de Bens trazer escritura e registro de pacto antenupcial)
- (4) Contracheques dos últimos 3 meses (Aposentado: carta de concessão e último extrato do benefício)
- (5) Carteira de Trabalho - CTPS
- (6) Extratos Bancários dos últimos 6 meses para rendimentos informais
- (7) Últimas Despesas Residenciais (Água, Luz, telefone, cartão de crédito, aluguel, condomínio, etc...)
- (8) Últimas despesas de financiamentos, empréstimos, consórcio, etc...
- (9) Comprovantes de Bens (Veículo, terreno, imóvel, etc...)
- (10) Declaração de Imposto de Renda (Toda declaração, inclusive Recibo de Entrega) (se for declarante)
- (11) Autônomo: Notas fiscais de compra, venda de produtos ou serviços, contratos de serviços, etc...
- (12) Empresário: Contrato social, pró-labore (INSS recolhido), Imposto de Renda da Empresa, 6 últimos extratos bancários da empresa, etc...
- (13) Taxista: Documento do Taxi, contrato de locação, carteira ou registro na BHTrans com mais de 1 ano e declaração da BHTrans / Transcon constando rendimento
- (14) FICHA CADASTRO RESUMIDA PREENCHIDA (UMA FICHA PARA CADA PROPONENTE - EM ANEXO)